

กษ.บ.บ.
เลขรับที่..... ๕๑
วันที่..... ๑๔ / ๑๑ / ๖๕
เวลา..... ๑๔.๔๐ น.



เทศบาลตำบลน้ำก่ำ

รับที่..... 342

วันที่..... 14 ก.พ 65

เวลา..... 11.00

เลขที่ รพ.กส.๑๖๐๐/๓๔๒/๒๕๖๕

การรถไฟแห่งประเทศไทย

ถนนรองเมือง เขตปทุมวัน

กรุงเทพฯ ๑๐๓๓๐

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง ขอนำส่งเอกสารสรุปผลการประชุมประชาสัมพันธ์โครงการ และขอความอนุเคราะห์ตีตประกาศเผยแพร่ เอกสารสรุปผลการประชุม งานสำรวจรายละเอียดก่อสร้างหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืนโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ตอนที่ ๓-๕

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลน้ำก่ำ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สรุปผลการประชุมประชาสัมพันธ์โครงการ

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่การรถไฟฯ ได้ว่าจ้าง บริษัท เอ็ม เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด และบริษัท เอเชียน เอ็นจิเนียริง คอนซัลแต้นส์ จำกัด เป็นบริษัทที่ปรึกษา เพื่อดำเนินงานสำรวจรายละเอียดก่อสร้างหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ตามสัญญาจ้างเลขที่ กส.๐๘/ทค./๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓ นั้น ต่อมาได้มีประกาศบังคับใช้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขต ที่ดินที่จะเวนคืน ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น อำเภอภูกระดึง อำเภอเบญจพิสัย อำเภอเมือง มหาสารคาม จังหวัดมหาสารคาม อำเภอศรีสมเด็จ อำเภอเมืองร้อยเอ็ด อำเภอจังหาร อำเภอเชียงขวัญ อำเภอโพธิ์ชัย อำเภอโพนทอง อำเภอเมยวดี อำเภอหนองพอก จังหวัดร้อยเอ็ด อำเภอเลิงนกทา จังหวัดยโสธร อำเภอนิคมน้ำคำร้อย อำเภอเมืองมุกดาหาร อำเภอหว้านใหญ่ จังหวัดมุกดาหาร และอำเภอธาตุพนม อำเภอเรณูนคร อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม เพื่อดำเนินการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ซึ่งประกาศ ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ ๑๓๘ ตอนที่ ๖๐ ก หน้า ๑ ถึง ๕ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลบังคับใช้ ๔ ปี เริ่มตั้งแต่วันที่ ๑๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๑๕ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เพื่อให้การดำเนินการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เป็นไปตามมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วย การเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ที่กำหนดให้เผยแพร่ข้อมูลและสร้างความเข้าใจเกี่ยวกับ วัตถุประสงค์แห่งการเวนคืนให้ประชาชนทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชนเพื่อนำมาประกอบ การพิจารณา การรถไฟฯ ได้ดำเนินการจัดประชุมประชาสัมพันธ์ฯ เพื่อชี้แจงกรอบระยะเวลาการดำเนินงาน ขั้นตอน การจัดการสิทธิที่ดิน สิทธิและหน้าที่ของผู้ถูกเวนคืน และหลักเกณฑ์ในการกำหนดค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ ที่ถูกเวนคืน ให้รับทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็นของประชาชนในโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายบ้านไผ่- มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด- มุกดาหาร- นครพนม ในช่วงวันที่ ๗-๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๔ ที่ผ่านมา

ในการนี้ การรถไฟฯ ได้จัดทำรายงานสรุปผลจากการประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นของโครงการ ที่กล่าวถึงข้างต้น ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย และนำมาอย่างทันท่วงทีเพื่อพิจารณา พร้อมทั้งขอความอนุเคราะห์ในการตีตประกาศ ในหน่วยงานของท่าน เพื่อเผยแพร่ข้อมูลให้กับผู้เกี่ยวข้องได้รับทราบต่อไป

จึงเรียน ...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และขอขอบคุณล่วงหน้ามา ณ โอกาสนี้ หากท่านมีข้อสงสัยประการใด
รวมถึงข้อคิดเห็นและข้อเสนอแนะเพิ่มเติมที่เป็นประโยชน์ต่อโครงการ โปรดติดต่อเจ้าหน้าที่ ผู้ประสานงานโครงการ
โดยตรงได้ที่ นางสาวเบญจวรรณ จรรยา เบอร์โทรศัพท์ ๐๙๐-๙๗๕-๕๐๓๗ หรือ ๐ ๒๘๘๕ ๒๑๗๓
โทรสาร ๐ ๒๐๔๔ ๓๙๗๕ และอีเมล : benjawan.junya@gmail.com

ขอแสดงความนับถือ



(นายไชยา วงศ์สิทธิพรุ่ง)

วิศวกรกำกับการกองควบคุมงานวิศวกรรมไฟฟ้าและเครื่องกล ๒

ผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย

ในฐานะเจ้าหน้าที่เวนคืน

ฝ่ายโครงการพิเศษและก่อสร้าง

การรถไฟแห่งประเทศไทย

โทร. ๐ ๒๒๒๐ ๔๗๖๕

โทรสาร. ๐ ๒๒๒๐ ๔๗๖๔

รายงานสรุปผลการประชุมประชาสัมพันธ์โครงการ

งานสำรวจรายละเอียดก่อสร้างหิรัญพัชรเพื่อเวนคืน

โครงการก่อสร้างทางรถไฟสายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ตอนที่ 3 – 5
ของ การรถไฟแห่งประเทศไทย

ภาพรวมความคิดเห็นระดับตำบลน้ำก่ำ และตำบลพระกลางทุ่ง อำเภอธาตุพนม จังหวัดนครพนม

ตำบลน้ำก่ำ อำเภอธาตุพนม จังหวัดนครพนม มีการจัดเวทีประชุมประชาสัมพันธ์โครงการ แบ่งย่อยออกเป็น 4 เวที ส่วนตำบลพระกลางทุ่ง อำเภอธาตุพนม จังหวัดนครพนม มีการจัดเวทีประชุมประชาสัมพันธ์โครงการ แบ่งย่อยออกเป็น 1 เวที พร้อมกับตำบลน้ำก่ำ โดยมีรายละเอียดดังนี้

- 1 วัน/ เวลา/ สถานที่ วันอังคารที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เวลา 08.00 – 11.00 น.
 - เวทีบรรยายหลัก ณ หอประชุมจุลนี โรงเรียนธาตุพนม หมู่ที่ 13 ตำบลธาตุพนม อำเภอธาตุพนม จังหวัดนครพนม
 - เวทีประชุม โดยระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference) ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ณ ห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ อำเภอธาตุพนม จังหวัดนครพนมวันอังคารที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เวลา 12.00– 15.00 น.
 - เวทีบรรยายหลัก ณ หอประชุมจุลนี โรงเรียนธาตุพนม หมู่ที่ 13 ตำบลธาตุพนม อำเภอธาตุพนม จังหวัดนครพนม
 - เวทีประชุม โดยระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference) ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ณ ห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ อำเภอธาตุพนม จังหวัดนครพนม (ต.น้ำก่ำ และ ต.พระกลางทุ่ง)
- 2 ประธานเปิดการประชุม นายวรวิทย์ พิมพนิตย์ นายอำเภอธาตุพนม

3	ลำดับการประชุม	ในวันอังคารที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เวลา 08.00 – 12.45 น.
	08.00 – 09.00 น.	ลงทะเบียน และรับเอกสารประกอบการประชุม
	09.00 – 09.05 น.	กล่าวรายงานความเป็นมา และวัตถุประสงค์ของการประชุมประชาสัมพันธ์ และรับฟังความคิดเห็น โดย นายราเชนทร์ ศรีพา หัวหน้ากองเทคนิคและประสานระบบงานก่อสร้าง ศูนย์โครงการก่อสร้าง ฝ่ายโครงการพิเศษและก่อสร้าง การรถไฟแห่งประเทศไทย
	09.05 – 09.10 น.	เปิดการประชุมประชาสัมพันธ์ โดย นายวรวิทย์ พิมพ์นิตย์ นายอำเภอธาตุพนม
	09.10 – 11.50 น.	นำเสนอข้อมูลโครงการ โดยผู้แทนจากบริษัทที่ปรึกษา ลำดับการนำเสนอ ประกอบด้วย - นำเสนอความเป็นมา วัตถุประสงค์ และแนวเส้นทางโครงการ โดย วิศวกรงานทาง/โยธา - นำเสนอชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ โดย คุณธงชัย อภัยเจริญ และคุณลัดดา เอื้อกิตติกุลชัย ผู้เชี่ยวชาญด้านการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน
	11.50 – 12.45 น.	รับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และตอบข้อซักถาม
	12.45 น.	สรุปและปิดการประชุม
4	ลำดับการประชุม	ในวันอังคารที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เวลา 12.00– 16.20 น.
	12.00 – 13.30 น.	ลงทะเบียน และรับเอกสารประกอบการประชุม
	13.30 – 15.40 น.	นำเสนอข้อมูลโครงการ โดยผู้แทนจากบริษัทที่ปรึกษา ลำดับการนำเสนอ ประกอบด้วย - นำเสนอความเป็นมา วัตถุประสงค์ และแนวเส้นทางโครงการ โดย คุณเอกสิทธิ์ ป.สัตยารักษ์ ผู้ประสานงานโครงการ/ วิศวกร - นำเสนอชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ โดย คุณศิริพร ตรีธาร ผู้ช่วยผู้จัดการโครงการ/ ผู้เชี่ยวชาญด้านการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน
	15.40 – 16.20 น.	รับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และตอบข้อซักถาม
	16.20 น.	สรุปและปิดการประชุม

- 5 ผู้เข้าร่วมประชุม จำนวนทั้งสิ้น 450 คน จำแนกตามกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1 - 4
- ตารางที่ 1 สรุปจำนวนผู้เข้าร่วมประชุม จำแนกตามกลุ่มเป้าหมาย (เวทีบรรยายหลัก ณ หอประชุมจุลนี โรงเรียนธาตุพนม ม.13 ต.ธาตุพนม อ.ธาตุพนม จ.นครพนม ในช่วงเวลา 08.00 - 11.00 น.)

กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	จำนวน (คน)
1. หน่วยงานราชการระดับอำเภอ ได้แก่ อำเภอธาตุพนม (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	2
2. หน่วยงานที่รับผิดชอบจัดทำรายงานสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน	13
2.1 การรถไฟแห่งประเทศไทย (เจ้าของโครงการ)	2
2.2 บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา)	11
3. เจ้าของที่ดินที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนที่ดิน	*78
3.1 ต.น้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	78
4. ผู้นำชุมชน (กำนัน/ ผู้ใหญ่บ้าน)	-
5. ประชาชนทั่วไปที่สนใจ	17
5.1 ประชาชนทั่วไปที่สนใจ (เข้าประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	11
5.2 ประชาชนทั่วไปที่สนใจ (เข้าประชุมผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting จากบ้าน/ สำนักงาน (ไม่สามารถระบุรายชื่อได้))	6
6. เจ้าหน้าที่ตรวจคัดกรองผู้เข้าร่วมประชุมจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ได้แก่ ศูนย์สุขภาพชุมชนเมืองธาตุพนม	2
จำนวนรวมทั้งหมด	*112

หมายเหตุ : จำนวนผู้เข้าร่วมประชุม ไม่นับรวมกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 6 เท่ากับ 97 คน

: * ผู้เข้าร่วมประชุม 1 ราย ลงลายมือชื่อแทนเจ้าของที่ดินราย/ แปลงที่ดินอื่น

ตารางที่ 2 สรุปจำนวนผู้เข้าร่วมประชุม จำแนกตามกลุ่มเป้าหมาย (เวทีประชุม โดยระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference) ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ณ ห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม ในช่วงเวลา 08.00 – 11.00 น.)

กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	จำนวน (คน)
1. หน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น ได้แก่ เทศบาลตำบลน้ำก่ำ (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	2
2. หน่วยงานที่รับผิดชอบจัดทำรายงานสำรวจรายละเอียดข้อสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน	8
2.1 การรถไฟแห่งประเทศไทย (เจ้าของโครงการ)	-
2.2 บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา)	8
3. เจ้าของที่ดินที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนที่ดิน	*107
3.1 ต.น้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	106
3.2 ต.หนองแวง อ.นิคมคำสร้อย จ.มุกดาหาร (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	1
4. ผู้นำชุมชน (กำนัน/ ผู้ใหญ่บ้าน) ต.น้ำก่ำ	14
5. ประชาชนทั่วไปที่สนใจ	-
6. เจ้าหน้าที่ตรวจคัดกรองผู้เข้าร่วมประชุมจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ได้แก่ รพ.สต.น้ำก่ำ	3
จำนวนรวมทั้งหมด	*134

หมายเหตุ : จำนวนผู้เข้าร่วมประชุม ไม่นับรวมกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 6 เท่ากับ 123 คน

: * ผู้เข้าร่วมประชุม 1 ราย ลงลายมือชื่อแทนเจ้าของที่ดินราย/ แปลงที่ดินอื่น

ตารางที่ 3 สรุปจำนวนผู้เข้าร่วมประชุม จำแนกตามกลุ่มเป้าหมาย (เวทีบรรยายหลัก ณ หอประชุมจุลนี
โรงเรียนธาตุพนม ม.13 ต.ธาตุพนม อ.ธาตุพนม จ.นครพนม ในช่วงเวลา 12.00- 15.00 น.)

กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	จำนวน (คน)
1. หน่วยงานราชการ	-
2. หน่วยงานที่รับผิดชอบจัดทำรายงานสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน	13
2.1 การรถไฟแห่งประเทศไทย (เจ้าของโครงการ)	2
2.2 บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซิลแตนท์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา)	11
3. เจ้าของที่ดินที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนที่ดิน	*84
3.1 ต.น้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	84
4. ผู้นำชุมชน (กำนัน/ ผู้ใหญ่บ้าน)	-
5. ประชาชนทั่วไปที่สนใจ	12
5.1 ประชาชนทั่วไปที่สนใจ (เข้าประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	6
5.2 ประชาชนทั่วไปที่สนใจ (เข้าประชุมผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting จากบ้าน/ สำนักงาน (ไม่สามารถระบุรายชื่อได้))	6
6. เจ้าหน้าที่ตรวจคัดกรองผู้เข้าร่วมประชุมจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ได้แก่ ศูนย์สุขภาพชุมชนเมืองธาตุพนม	2
จำนวนรวมทั้งหมด	*111

หมายเหตุ : จำนวนผู้เข้าร่วมประชุม ไม่นับรวมกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 6 เท่ากับ 96 คน

: * ผู้เข้าร่วมประชุม 1 ราย ลงลายมือชื่อแทนเจ้าของที่ดินราย/ แปลงที่ดินอื่น

ตารางที่ 4 สรุปจำนวนผู้เข้าร่วมประชุม จำแนกตามกลุ่มเป้าหมาย (เวทีประชุม โดยระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference) ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ณ ห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม ในช่วงเวลา 12.00- 15.00 น.)

กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	จำนวน (คน)
1. หน่วยงานราชการ	-
2. หน่วยงานที่รับผิดชอบจัดทำรายงานสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน	8
2.1 การรถไฟแห่งประเทศไทย (เจ้าของโครงการ)	-
2.2 บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา)	8
3. เจ้าของที่ดินที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนที่ดิน	*77
3.1 ต.น้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	38
3.2 ต.พระกลางทุ่ง อ.ธาตุพนม จ.นครพนม (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	39
4. ผู้นำชุมชน (กำนัน/ ผู้ใหญ่บ้าน)	1
5. ประชาชนทั่วไปที่สนใจ (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	4
6. เจ้าหน้าที่ตรวจคัดกรองผู้เข้าร่วมประชุมจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด-19) ได้แก่ รพ.สต.น้ำก่ำ	3
จำนวนรวมทั้งหมด	*93

หมายเหตุ : จำนวนผู้เข้าร่วมประชุม ไม่นับรวมกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 6 เท่ากับ 82 คน

: * ผู้เข้าร่วมประชุม 1 ราย ลงลายมือชื่อแทนเจ้าของที่ดินราย/ แปลงที่ดินอื่น

6 สรุปประเด็นคำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวลจากการประชุม แสดงดังตารางที่ 5 และตารางที่ 6 ตารางที่ 5 ประเด็นข้อซักถาม และข้อเสนอแนะจากการประชุม และคำชี้แจงจากโครงการ ในช่วงเวลา 08.00 – 11.00 น.

คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
คำถามจากเวทีหอประชุมมูลนิธิ โรงเรียนธาตุพนม ม.13 ต.ธาตุพนม อ.ธาตุพนม จ.นครพนม (เวทีบรรยายหลัก)	
ผู้แทนเจ้าของที่ดิน ท5925 (นางศรีนวน สุวรรณภู) • กรณีที่ดินที่ถูกเวนคืนมีการซื้อขายเรียบร้อยแล้ว แต่ยังไม่ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์ ขอสอบถามว่าเจ้าของที่ดินปัจจุบันจะต้องดำเนินการอย่างไร	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • เจ้าของที่ดินปัจจุบันต้องดำเนินการเรื่องโอนกรรมสิทธิ์ให้เรียบร้อย ก่อนการทำสัญญากับการรถไฟฟ้า กรณีที่เจ้าของที่ดินเดิมยังไม่บรรลุนิติภาวะ จะต้องตั้งแต่ผู้ปกครองมาดำเนินการเรื่องแทน
• ปัจจุบันเจ้าของที่ดินเดิมที่ถูกเวนคืนเสียชีวิตแล้ว แต่มีสัญญาในการซื้อขาย และมีใบมอบอำนาจ ซึ่งปัจจุบันได้ยื่นเรื่องโอนกรรมสิทธิ์ไปที่ศาลจังหวัดมุกดาหาร ในกรณีดังกล่าวผู้ซื้อที่ดินจะต้องดำเนินการอย่างไรต่อไป	• โครงการฯ สามารถรอการดำเนินงานแจ้งเปลี่ยนกรรมสิทธิ์ให้ถูกต้อง ก่อนการทำสัญญากับการรถไฟฟ้า ได้
ผู้แทนเจ้าของที่ดิน ท5995 ท5996 ท5997 (นางสาวยุรี ทิพนนต์) • กรณีที่ดินที่โดนเวนคืนปลูกต้นยางพารา ซึ่งที่ดินเป็นชื่อของมารดา ส่วนเจ้าของต้นไม้เป็นของบุตร อยากทราบว่าเจ้าของที่ดิน และเจ้าของต้นไม้ต้องดำเนินการอย่างไร	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • คนที่มีสิทธิในการรับเงินค่าทดแทนคือเจ้าของที่ดินอยู่แล้ว ถ้าหากต้นไม้เป็นชื่อของบุตร เจ้าของที่ดินต้องทำหนังสือรับรองว่าต้นไม้เป็นชื่อของบุตร เมื่อมีการเวนคืนค่าทดแทน มารดาจะได้รับค่าทดแทนที่ดิน บุตรจะได้ค่าชดเชยต้นไม้
• ทางโครงการฯ ได้มีการส่งหนังสือแจ้งขอเข้าสำรวจ ต้องการทราบว่า ก่อนเจ้าหน้าที่เข้าทำการสำรวจจะมีการโทรประสานงานก่อนเข้าพื้นที่หรือไม่	• หนังสือแจ้งขอเข้าสำรวจที่ส่งไปให้เจ้าของที่ดินเพื่อแจ้งให้รับทราบว่า ทางโครงการฯ จะเริ่มมีการเข้าสำรวจสิ่งปลูกสร้าง ไม่ย่นต้น ซึ่งทีมงานจะโทรประสานนัดเข้าสำรวจกับเจ้าของที่ดินก่อน และจะประสานกับทางผู้นำชุมชนในท้องที่อีกครั้ง เพื่อแจ้งรายละเอียดต่าง ๆ ให้ผู้นำชุมชนได้รับทราบทุกครั้ง ที่ลงพื้นที่

คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
คำถามจาก เวทีประชุม ห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม โดยระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference) ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting	
ผู้แทนเจ้าของที่ดิน (นางสาวทัศนีย์ แสงสุวรรณ) • กรณีที่ดินมีเนื้อที่ 1 งาน ซึ่งเจ้าของที่ดินเสียชีวิตแล้ว ซึ่งทายาทต้องดำเนินการฟ้องศาล อยากทราบว่าค่าใช้จ่ายในการฟ้องศาล ทางทายาทหรือการรถไฟเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย เนื่องจากที่ดิน 1 งาน หากเทียบกับเงินค่าชดเชยที่ได้รับ เกรงว่าจะไม่เพียงพอต่อการใช้ฟ้องศาล	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • การรถไฟฯ ไม่มีค่าใช้จ่ายในการดำเนินเรื่องแต่งตั้งผู้จัดการมรดกให้เจ้าของที่ดิน ดังนั้นทายาทต้องเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเอง
ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 20 ต.น้ำก่ำ (นางสาวจี พายม) • เขตความรับผิดชอบใน หมู่ที่ 20 ต.น้ำก่ำ ส่วนใหญ่จะเป็นพื้นที่ป่าไม้ แต่ข้อมูลที่น่าเสนอ มีป่าไม้เพียง 1 แปลง กังวลว่ารายชื่อเจ้าของที่ดินจะตกหล่นหรือไม่ • ต้องการสอบถามว่า ถ้าเจ้าของที่ดินไม่ต้องการเงินค่าชดเชย แต่ต้องการนั่งรถไฟฟรีตลอดชีพได้หรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • ข้อมูลที่ได้นำเสนอเป็นเพียงแปลงที่ดินเบื้องต้น ที่นับเป็น 1 แปลง เนื่องจากเป็นการนับพื้นที่ป่าเป็นผืนใหญ่ ซึ่งหลังจากนี้จะมีเจ้าหน้าที่เข้าไปสำรวจว่ามีการเข้าไปใช้ประโยชน์ในพื้นที่ป่าส่วนใดบ้าง • การรถไฟฯ ไม่มีนโยบาย ให้ขึ้นรถไฟฟรีแต่อย่างใด
ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 2 ต.น้ำก่ำ (นายสว่าง คำมุก) • อยากทราบว่า กรณีที่เจ้าของที่ดินที่รายชื่อตกหล่น ไม่มีหนังสือเชิญ ไม่สามารถค้นหาข้อมูลได้ หากทราบข้อมูลเจ้าของที่ดินในภายหลัง สามารถนำเอกสารสิทธิ์ต่างๆ มายื่นในภายหลังได้หรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • รายชื่อเจ้าของที่ดินที่ตกหล่น ในช่วงที่มีเจ้าหน้าที่เข้าปักหลักแนวเส้นทาง เจ้าของที่ดินจะทราบชัดเจนแล้วว่าที่ดินของตนโดนแนวเส้นทางโครงการฯ หรือไม่ รบกวนผู้ใหญ่บ้านรวบรวมเอกสารต่างๆ ของเจ้าของที่ดินที่รายชื่อตกหล่นไว้ เพื่อส่งให้โครงการฯ ได้ในภายหลังอีกครั้ง
ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 11 ต.น้ำก่ำ (นายอเนกพงศ์ เห่งลา) • ต้องการสอบถามว่าบริเวณทางสาธารณะประโยชน์ ที่เป็นทางขอย ทางดิน ทางตัน หากโดนแนวเส้นทางรถไฟตัดผ่าน โครงการฯ จะทำถนนให้ทั้งสองฝั่งที่โดนตัดผ่านหรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • สำหรับพื้นที่เดิมมีทางเข้า - ออกตามปกติ แต่เมื่อถูกเวนคืนกลายเป็นที่ตาบอด การรถไฟฯ จะคงถนนลำลองของผู้รับเหมาที่ใช้ในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ให้เพื่อใช้ในการสัญจร

คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
นายกเทศมนตรีตำบลน้ำก่ำ (นายทองสอน ระทะนาม) เทศบาลตำบลน้ำก่ำ ยินดีให้ความช่วยเหลือพร้อมทั้งสนับสนุนโครงการฯ และต้องการให้คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้น สำหรับที่ดินที่ถูกเวนคืน กำหนดราคาค่าชดเชยเยียวยาให้ผู้ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนอย่าสมเหตุสมผลและเป็นธรรมมากที่สุด	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา ขอขอบคุณในความอนุเคราะห์เป็นอย่างยิ่ง
คำถามจากผู้เข้าร่วมประชุม ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting จากที่บ้าน	
เจ้าของที่ดิน (คุณอังคณา โสรีย์) ต้องการสอบถามว่าหากมีการแต่งตั้งผู้จัดการมรดกเรียบร้อยแล้ว ผู้จัดการมรดกต้องโอนเปลี่ยนชื่อกรรมสิทธิ์มาเป็นของตน ก่อนที่จะทำสัญญากับการรถไฟฟ้า หรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา ผู้จัดการมรดกสามารถนำหมายศาลมาทำสัญญากับการรถไฟฟ้า ได้เลย แต่หากดำเนินการเปลี่ยนชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ก็ไม่ต้องนำหมายศาลมาทำสัญญา

ตารางที่ 6 ประเด็นข้อซักถาม และข้อเสนอแนะจากการประชุม และคำชี้แจงจากโครงการ ในช่วงเวลา
12.00 – 15.00 น.

คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
คำถามจากเวทีหอประชุมจุลนี โรงเรียนธาตุพนม ม.13 ต.ธาตุพนม อ.ธาตุพนม จ.นครพนม (เวทีบรรยายหลัก)	
เจ้าของที่ดิน ท6212 (นายวาณิชย์ ทองสง่า) เสนอแนะให้มีผู้แทนของผู้ได้รับผลกระทบจากการเวนคืน เข้าไปเป็นหนึ่งในคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้น	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2562 ตามมาตรา 19 ระบุไว้ว่า คณะกรรมการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นและเงินค่าทดแทน จะต้องประกอบด้วยผู้แทนของเจ้าหน้าที่ ผู้แทนกรมธนารักษ์ ผู้แทนกรมที่ดิน นายอำเภอหรือ ผู้อำนวยการเขต และผู้บริหารท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง ซึ่งจะต้องเป็นเจ้าหน้าที่จากหน่วยงานของรัฐเท่านั้น แต่หากผู้ถูกเวนคืนไม่พอใจในราคาหรือจำนวนเงินค่าทดแทนที่คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นกำหนด สามารถยื่นอุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ได้รับเงินค่าทดแทนได้
พื้นที่ส่วนที่เหลือจากการเวนคืน สูญเสียทางเข้า - ออก กลายเป็นที่ดินตาบอด ต้องการให้ทางการรถไฟฯ ทำทางสัญจรตลอดแนวเส้นทางรถไฟ เพื่อสะดวกต่อการเข้าออกในพื้นที่	สำหรับพื้นที่เดิมไม่มีทางเข้า - ออก เมื่อมีแนวเส้นทางรถไฟตัดผ่านก็ทำให้ไม่มีทางเข้า - ออก เหมือนเดิม แนะนำให้แจ้งเรื่องไปที่ อบต. หลังจากนั้นทาง อบต. จะทำเรื่องส่งให้การรถไฟฯ เพื่อให้คงถนนลาลองของผู้รับเหมาที่ใช้ในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างไว้เพื่อใช้ในการสัญจร แต่ในกรณีที่ดินเดิมที่มีทางเข้า - ออกตามปกติ แต่เมื่อถูกเวนคืนกลายเป็นที่ดินตาบอด การรถไฟฯ จะคงถนนลาลองของผู้รับเหมาที่ใช้ในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างไว้เพื่อใช้ในการสัญจร
ต้องการให้คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้น สำหรับที่ดินที่ถูกเวนคืน กำหนดราคาค่าชดเชยเยียวยาให้ผู้ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนอย่างสมเหตุสมผลและเป็นธรรมมากที่สุด	การกำหนดค่าทดแทนในการเวนคืนโดยคณะกรรมการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นและเงินค่าทดแทน ไม่ว่าจะเป็นค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน หรือค่าความเสียหายอื่นที่เจ้าของที่ดินต้องออกจากที่ดินที่ถูกเวนคืน จะดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดใน

คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
	กฎกระทรวงอย่างถูกต้องและเที่ยงธรรม และเป็น การกำหนดค่าทดแทนที่เป็นราคาประเมินในปัจจุบัน โดยหากผู้ถูกเวนคืนไม่พอใจในราคาหรือจำนวนเงิน ค่าทดแทนที่คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้น กำหนด สามารถยื่นอุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีว่าการ กระทรวงคมนาคม ภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ได้รับ เงินค่าทดแทนได้
• ต้องการทราบว่า ราคาประเมินที่ดินจะได้ราคา ประเมินเท่าไร	• โครงการฯ จะเริ่มเข้ามาดำเนินการสำรวจเพื่อ เวนคืน ภายหลังจากการจัดประชุมประชาสัมพันธ์ แล้วเสร็จ และจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนด ราคาเบื้องต้นในช่วงกลางเดือนธันวาคม ซึ่งในตอนนี้ บริษัทที่ปรึกษา ไม่สามารถตอบราคาประเมินที่ดินที่ ถูกเวนคืนได้
• เสนอแนะให้ใช้ราคาจดจำนอง มาเป็นข้อมูล หลักฐานในการกำหนดราคาค่าทดแทน	• ตามกฎหมายไม่สามารถนำใบจดจำนองมา ประกอบ เป็นข้อมูลหลักฐานในการกำหนดราคาได้
เจ้าของที่ดิน ท6180 (นางนภัสสุพร แสงอรุณ) • หากปัจจุบันอายุ 60 ปี แล้วโครงการฯ เวนคืน ที่ดินที่เป็นที่นา ทำให้สูญเสียโอกาสในการ ประกอบอาชีพ ซึ่งในกรณีที่นาไม่โดนเวนคืน จะสามารถประกอบอาชีพทำนาได้อีก 40 ปี ซึ่งแต่ ละปี ได้กำไรจากการทำนา ปีละ 10,000 บาท อีก 40 ปี ต้องได้ 400,000 บาท อยากทราบว่า โครงการฯ สามารถนำข้อมูลนี้ไปประกอบ และ กำหนดเป็นราคาค่าทดแทนในการสูญเสียรายได้ ได้หรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • หากที่นาถูกแนวเวนคืน การรถไฟฯ จะชดเชยให้ ตามพื้นที่ ที่ถูกแนวเวนคืน เช่น โดนแนวเวนคืน 1 ไร่ การรถไฟฯ จะจ่ายเงินชดเชยให้ 1 ไร่ ให้กับ เจ้าของที่ดินเพื่อนำไปซื้อที่ดินใหม่ในการทำนา

7 ภาพบรรยากาศการจัดประชุม แสดงดังรูปที่ 7.1 – รูปที่ 7.4

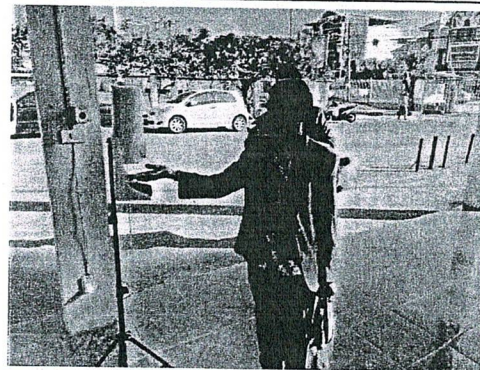
7.1 ภาพบรรยากาศการจัดประชุม เวทีหอประชุมจุลินี โรงเรียนธาตุพนม ม.13 ต.ธาตุพนม อ.ธาตุพนม จ.นครพนม (เวทีบรรยายหลัก) ในช่วงเวลา 08.00 – 11.00 น. แสดงดังรูปที่ 7.1



กล่าวเปิดการประชุม โดย นายวรวิทย์ พิมพนิตย์
นายอำเภอธาตุพนม



กล่าวรายงานการประชุม โดย นายราเชนทร์ ศรีพา
หัวหน้ากองเทคนิคและประสานระบบงานก่อสร้าง
ศูนย์โครงการก่อสร้าง ฝ่ายโครงการพิเศษและก่อสร้าง



มาตรการการจัดประชุมเพื่อลดความเสี่ยงในการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด - 19)
จัดให้มีการคัดกรองก่อนเข้าร่วมการประชุม



บรรยากาศการลงทะเบียนของผู้เข้าร่วมประชุม

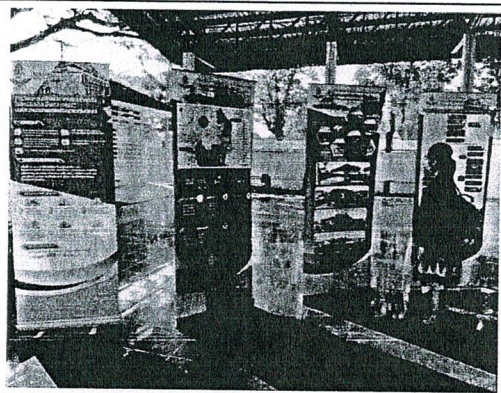


บรรยากาศการตรวจสอบแปลงที่ดินที่อยู่ในพื้นที่ศึกษา

รูปที่ 7.1 ภาพบรรยากาศจากเวทีหอประชุมจุลินี โรงเรียนธาตุพนม ช่วงเวลา 08.00 – 11.00 น.



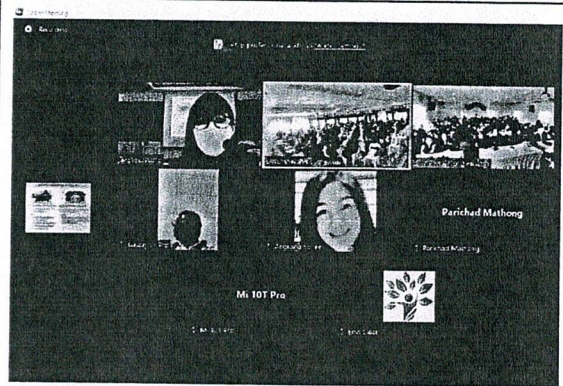
การรับชมป้ายแผนที่แนวเส้นทางโครงการฯ



การรับชมบอร์ดนิทรรศการของโครงการ



นำเสนอข้อมูลโครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา



ประชุมแบบออนไลน์ ผ่านโปรแกรม Zoom
Cloud Meeting



บรรยากาศการประชุมรับฟังความคิดเห็น

รูปที่ 7.1 ภาพบรรยากาศจากเวทีหอประชุมจุฬี โรงเรียนธาตุพนม ช่วงเวลา 08.00 – 11.00 น. (ต่อ)



ผู้แทนเจ้าของที่ดิน ท5925 (นางศรีนวน สุวรรณกุล)
ร่วมแสดงความคิดเห็น



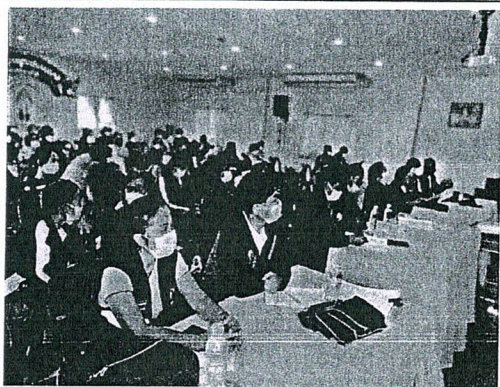
ผู้แทนเจ้าของที่ดิน ท5995 ท5996 ท5997
(นางสาวยุรี ทิพนนต์)
ร่วมแสดงความคิดเห็น

รูปที่ 7.1 ภาพบรรยากาศจากเวทีหอประชุมจุฬี โรงเรียนธาดุพนม ช่วงเวลา 08.00 - 11.00 น. (ต่อ)

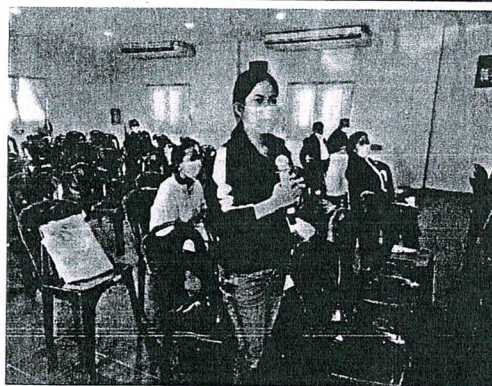
7.2 ภาพบรรยากาศการจัดประชุม เวทีประชุม ห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม โดยระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference) ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ในช่วงเวลา 08.00 – 11.00 น. แสดงดังรูปที่ 7.2



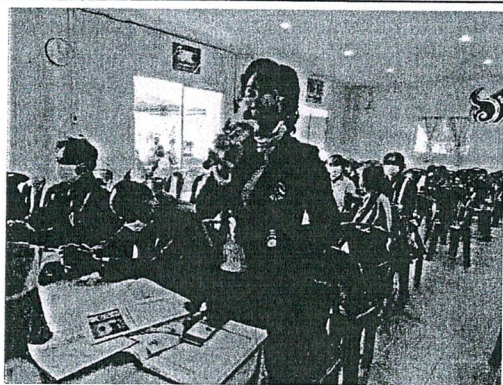
รูปที่ 7.2 ภาพบรรยากาศจากเวทีห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ช่วงเวลา 08.00 – 11.00 น.



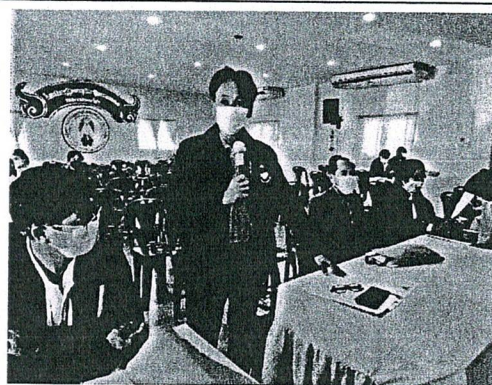
บรรยากาศการประชุมรับฟังความคิดเห็น



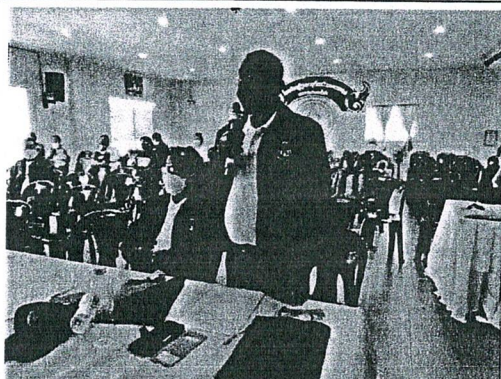
ผู้แทนเจ้าของที่ดิน (นางสาวทัศนีย์ แสงสุวรรณ)
ร่วมแสดงความคิดเห็น



ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 20 ต.น้ำก่ำ
(นางสาวจี พายม) ร่วมแสดงความคิดเห็น



ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 2 ต.น้ำก่ำ
(นายสว่าง คำมุก) ร่วมแสดงความคิดเห็น



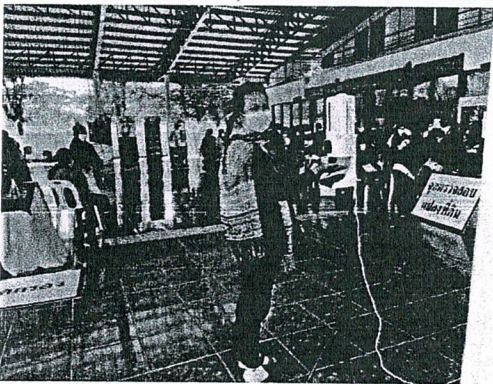
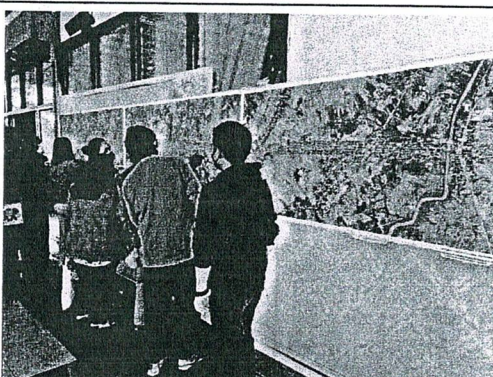
ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ 11 ต.น้ำก่ำ
(นายอเนกพงศ์ เห่งลา) ร่วมแสดงความคิดเห็น



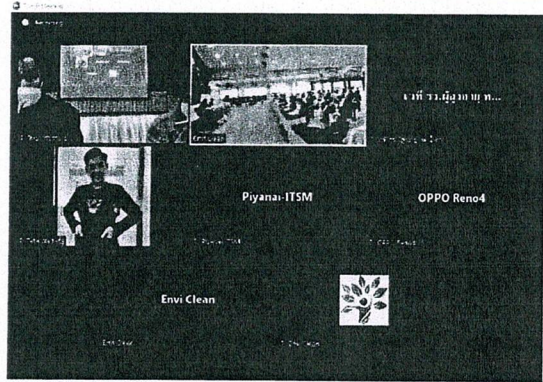
นายกเทศมนตรีตำบลน้ำก่ำ
(นายทองสอน ระทะนาม) ร่วมแสดงความคิดเห็น

รูปที่ 7.2 ภาพบรรยากาศจากเวทีห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ
ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ช่วงเวลา 08.00 – 11.00 น. (ต่อ)

7.3 ภาพบรรยากาศการจัดประชุม เวทีหอประชุมจุลินี โรงเรียนธาตุพนม ม.13 ต.ธาตุพนม อ.ธาตุพนม
จ.นครพนม (เวทีบรรยายหลัก) ในช่วงเวลา 12.00 – 15.00 น. แสดงดังรูปที่ 7.3

	
มาตรการการจัดประชุมเพื่อลดความเสี่ยงในการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด - 19) จัดให้มีการคัดกรองก่อนเข้าร่วมการประชุม	บรรยากาศการลงทะเบียนของผู้เข้าร่วมประชุม
	
บรรยากาศการตรวจสอบแปลงที่ดินที่อยู่ในพื้นที่ศึกษา	การรับชมป้ายแผนที่แนวเส้นทางโครงการฯ
	
การรับชมบอร์ดนิทรรศการของโครงการ	นำเสนอข้อมูลโครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษา

รูปที่ 7.3 ภาพบรรยากาศจากเวทีหอประชุมจุลินี โรงเรียนธาตุพนม ช่วงเวลา 12.00 – 15.00 น.



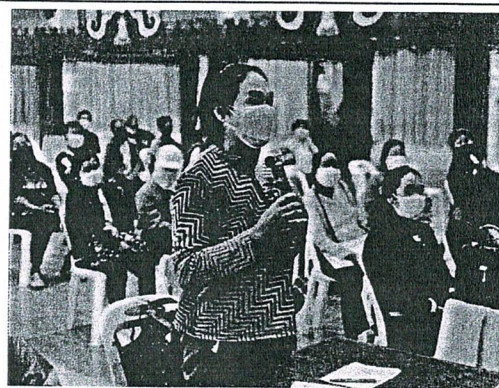
ประชุมแบบออนไลน์ ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting



บรรยากาศการประชุมรับฟังความคิดเห็น



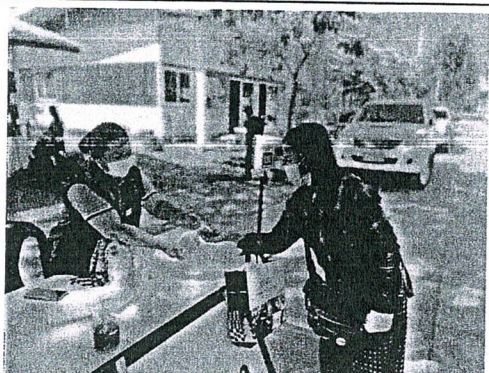
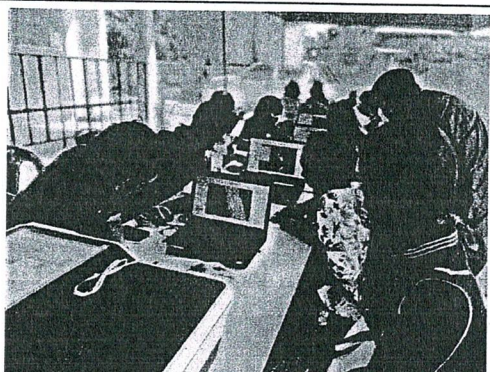
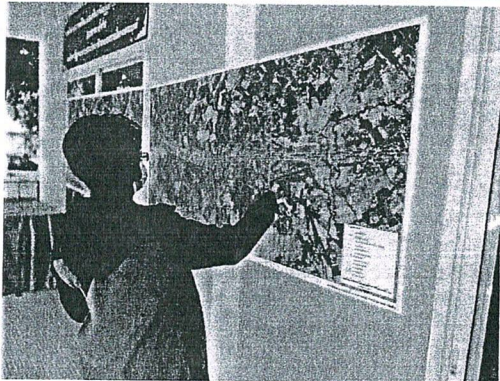
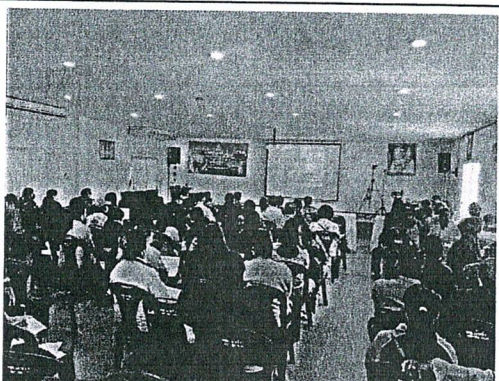
เจ้าของที่ดิน ท6212 (นายวณิชย์ ทองสง่า)
ร่วมแสดงความคิดเห็น



เจ้าของที่ดิน ท6180 (นางนภัสฐพร แสงอรุณ)
ร่วมแสดงความคิดเห็น

รูปที่ 7.3 ภาพบรรยากาศจากเวทีหอประชุมจุฬี โรงเรียนธาตุพนม ช่วงเวลา 12.00 – 15.00 น. (ต่อ)

7.4 ภาพบรรยากาศการจัดประชุม เวทีประชุม ห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ อ.ธาตุพนม จ.นครพนม โดยระบบวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ (Video Conference) ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ในช่วงเวลา 12.00 – 15.00 น. แสดงดังรูปที่ 7.4

	
มาตรการการจัดประชุมเพื่อลดความเสี่ยงในการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด - 19) จัดให้มีการคัดกรองก่อนเข้าร่วมการประชุม	
	
บรรยากาศการลงทะเบียนของผู้เข้าร่วมประชุม	บรรยากาศการตรวจสอบแปลงที่ดินที่อยู่ในพื้นที่ศึกษา
	
การรับชมป้ายแผนที่แนวเส้นทางโครงการฯ	บรรยากาศการประชุมรับฟังความคิดเห็น

รูปที่ 7.2 ภาพบรรยากาศจากเวทีห้องประชุม โรงเรียนผู้สูงอายุเทศบาลตำบลน้ำก่ำ ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting ช่วงเวลา 12.00 – 15.00 น. (ต่อ)

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ : บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา)

- ด้านการเวนคืน :

คุณศิริพร ตรีธาร โทรศัพท์ : 08 - 9819 - 0845

อีเมล : siriporn_t@maathai.com

- ด้านงานประชาสัมพันธ์ :

คุณเบญจวรรณ จรรยา โทรศัพท์ : 09 - 0975 - 5037 , 02 - 885 - 2173

โทรสาร : 02 - 044 - 3975

อีเมล : benjawan.junya@gmail.com